

Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1148436** postée le **28/juillet/2022**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme au nord, sur les bords du Rhône, bar - restaurant - brasserie.

Très belle affaire avec 7 services par semaine, l'entreprise a encore de nombreuses ressources.

Cinq services du lundi au vendredi. Ouvert le vendredi soir et le jeudi soir sur réservation.

Son emplacement est un des meilleurs de la ville.

Très dynamique économiquement, elle accueille de nombreuses entreprises.

Le restaurant est l'un des rares à pouvoir accueillir une soixantaine de couverts et propose également de l'emporter.

Sa belle terrasse ombragée face à la place du marché et le grand parking lui apporte une belle vitrine.

Les équipements et le matériel sont complets et parfaitement entretenus.

Le logement au premier étage est un plus.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 13 740 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
314 000 €	310 000 €	406 000 €
€	€	€
98 000 €	83 000 €	92 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.