

## , Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 150 couverts, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310)

Annonce **C1148307** postée le **27/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre Fonds de commerce d'un Bar Snacking dans une ville en pleine évolution. Avec une belle capacité d'environ 150 couverts (intérieur + extérieur) et sa cuisine fonctionnelle et spacieuse, ce bien est idéal pour tous types de restauration (à l'exception de Kebab).

Après plusieurs années d'exploitation, cet établissement a su développer une clientèle locale de tout âge tout en captant une clientèle touristique. Idéalement situé entre Nantes, Noirmoutier et Pornic, ce bien est une belle affaire pour se mettre à son compte avec encore de nombreux axes de développement.

Son plus, un logement à rénover à l'étage est compris dans le fonds.

Vous souhaitez en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Secteur Pays de Retz = Villeneuve en retz, Saint Philbert de grand lieu, Machecoul, Chaumes en Retz, Sainte Pazanne, Saint Pere en Retz, Bouaye, Bouin

Nombre de places en salle : **150**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**