

## Tabac, Presse, Loto dans un quartier résidentiel,, Besançon (25000)

Annonce C1148139 mise à jour le 02 avril 2024

### Description de l'activité

---

Doubs - Besançon (25000) : Cession d'un commerce attractif de tabac, presse, loto.

Un établissement refait à neuf dans un quartier résidentiel.

Un commerce dynamique et rentable.

- Cadre de travail idéal : Un environnement calme et accessible avec un parking facile.
- Potentiel de développement : Possibilités d'expansion et d'innovation pour accroître la rentabilité.
- Facilité de financement : Reprise possible avec un apport de seulement 10 000 €.
- Exploitation simplifiée : Affaire dimensionnée pour 1 ou 2 personnes, offrant un équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Points forts à souligner :

- Affaire clé en main : Établissement rénové et prêt à l'emploi.
- Emplacement stratégique : Quartier résidentiel calme et accessible.
- Flexibilité d'exploitation : Un établissement adapté à une gestion par un ou deux gérants.
- Vision d'avenir : Opportunités de développement pour accroître le chiffre d'affaires.
- Investissement accessible : Apport financier minimal requis.

Cette offre permet de reprendre un commerce florissant dans un cadre de travail agréable.

Le potentiel de développement et la facilité de gestion font de cet établissement un choix idéal pour les entrepreneurs ambitieux.

### La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	104 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **77 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **10 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Besançon : **121 391 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**