

Hôtel restaurant 3* en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1148045** mise à jour le **02 septembre 2022**

Description de l'activité

Hôtel*** restaurant dans village plein de charme avec tous les commerces - vue sur lac - près château - rénové - licence IV - grand parc - logement - dépendances.

Vente cause retraite.

Murs et fonds : 1 920.000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 3 000 m²

Loyer annuel : 46 035 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
835 000 €	854 000 €	€
€	€	€
201 000 €	198 000 €	€
€	€	€
€	€	€
13 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 920 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.