

## Bar, Tabac 50 places avec terrasse près de Tours (37000)

Annonce **C1148044** mise à jour le **02 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

BAR TABAC JEUX RESTAURANT A VENDRE PROCHE DE TOURS . FERME SAMEDI ET DIMANCHE . Service uniquement du midi . Commission tabac 66 000 euros . Logement de fonction . 50 places assises , 15 places en terrasse . Affaire idéale pour un couple . CABINET ITRANSACTION: ref 5726 Réf annonce 5726 .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 260 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
137 000 €	€	
€	€	
83 000 €	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**