

## Bar, PMU, Loto 80 places avec terrasse dans la Sarthe (72)

Annonce **C1148043** mise à jour le **02 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar-PMU-FDJ ville de 5000 habitants en Sarthe, proche du mans fermé le dimanche après-midi et mercredi bien agencé 2 salles, 80 places assises, terrasse de 30 places.

Affaire idéale pour un couple en plein cœur centre-ville avec son marché hebdomadaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
138 000 €	€	
€	€	
24 000 €	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**