Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, loto, librairie, papeterie en Haute Vienne (87)

Annonce **C1147905** mise à jour le **15 août 2022**

Description de l'activité

Gros, EBE pour cette librairie faisant également Tabac et Jeux.

Chiffre d'affaires > 270.000 €.

Commission Tabac > 80.000 €.

Qualité de vie préservée grâce au grand logement sur place, parfait pour la famille : 3 chambres + double séjours.

Possibilité d'acquisition des murs pour une belle capitalisation des loyers.

Etablissement sans aucun travaux à prévoir, outil de travail rare générant des revenus confortables.

Surface totale : 55 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
271 000 €	259 000 €	260 000 €
€	€	€
113 000 €	115 000 €	118 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**201 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.