Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Musique / Instruments, 100 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1147272** mise à jour le **19 août 2022**

Description de l'activité

A vendre - Commerce de vente d'instruments de musique
Cause : Départ à la retraite
Situé sur un axe passant à proximité du centre-ville de Brive-la-Gaillarde, ce magasin d'environ 100 m2 est ouvert depuis plus de 20 ans.
Seul commerce de vente et de réparation d'instruments de musique dans un périmètre de plus de 60 kilomètres, il bénéficie d'une très bonne réputation et d'une clientèle fidèle.
Pour information, le Conservatoire de Brive, véritable institution de la ville, accueille près de 1200 élèves.
Loyer mensuel HT HC : 850 EUR
Les murs du local commercial sont également proposés à la vente.
Très belle affaire à reprendre !

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	104 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**56 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.