

Local commercial possibilité Salon de thé, Epicerie, Prêt-à-porter, Art de la table, Décoration avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1147175** mise à jour le **17 août 2022**

Description de l'activité

A vendre : Un beau local commercial, d'une superficie de 120 m² avec de belles vitrines, situé au cœur du centre-ville de Dijon.

bel emplacement sur parcours touristique, avec possibilité de terrasse (sous réserve d'autorisation).

Convient à diverses activités telles que : Salon de thé, épicerie fine, habillement, articles dédiés à l'art de la table, linge de maison, décoration d'intérieur.

Le loyer annuel est de 19 300 € et 3 600 € de charges annuelles comprenant la taxe foncière.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 608 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **249 700 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.