

## Bar, Tabac, Loto 150 places avec terrasse en Savoie dans une zone passante (73)

Annonce **C1147102** postée le **19/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, bar à forte activité, situé au cœur d'une ville de Savoie (73) historique et touristique, en zone piétonne et très passante.

Vente de glaces sur place et à emporter en saison.

Belle terrasse de 150 places avec 60 places à l'intérieur.

Ouvert de 7h à 23h.

Possibilité de développer des activités de petite restauration, crêpes, gaufres, cigarettes électroniques, CBD.

Affaire pour un couple ou 2 associé(e)s avec 3 employé(e)s hors saison et 6 employé(e)s en saison.

Le vendeur pourra accompagner les repreneurs dans la reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA 561 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **856 500 €**

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**