

Boulangerie, Pâtisserie dans le Loiret (45)

Annonce **C1146600** postée le **13/juillet/2022**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie.

Développement du CA possible par des pains spéciaux, de la tradition (à ce jour, ils ne font que de la baguette) et également par des gâteaux, forte demande des gîtes aux alentours.

Logement de fonction comprenant une cuisine, salle à manger, salle de bains et 3 chambres. Jardin clos avec dépendances.

Idéal en première installation.

Loyer mensuel : 194 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
114 000 €	117 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
47 000 €	48 000 €	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.