

## Bar, loterie, loto, Redon (35600)

Annonce **C1145953** postée le **08/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Bar, française des jeux situé dans le pays de Redon et au cœur d'une commune de plus de 3500 habitants.

Les atouts de l'affaire:

- Libre de contrat brasseur.
- modéré.
- Terrasse de 25 places assises.
- Possibilité de snacking.
- Vaste surface commerciale.

Cet établissement est parfaitement adapté à un couple en première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 905 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Redon : **10 318 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**