

Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1145919** postée le **08/juillet/2022**

Description de l'activité

Restaurant et bar dansant, situé au coeur d'une zone commerciale dynamique, voisin d'enseignes nationales reconnues. De nombreuses possibilités d'agencement, outil en parfait état.

Points clefs :

- Capacité : 55 couverts en salle avant (78 m2) + salle arrière de 44 m2 et 60 couverts en terrasse (50m2)
- Clientèle : locale & affaire & touristique
- Fonctionnement actuel : établissement ouvert à l'année du mardi au samedi midi et soir
- Etat matériel : outil en parfait état et entièrement rénové et mis aux normes

Chiffres clefs :

- Taxe foncière : 1 861 €
- Effectif : 1 salarié en CDI
- CA 01/05/22 au 31/12/22 : 100 000 € (sur 8 mois)
- CA 01/01/23 au 30/06/23 : 80 533 € (sur 6 mois)

?-HAI : prix indiqué frais d'agence inclus

Réf : 7074LB/CB

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 179 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.