

Local commercial , 88 m2, Bénésse-Maremne (40230)

Annonce **C1145746** postée le **07/juillet/2022**

Description de l'activité

BENESSE - MAREMNE - Nouveau Quartier Economique dynamique,

Emplacement stratégique à proximité immédiate de l'A63

Programme neuf mixte sur 4 étages à usage de commerces, bureaux, services...

Normes : RT2012, ERP 5ème catégorie, Accessibilité PMR.

A LOUER - Local commercial, avec vitrine, d'environ 320,83 m2 en RDC.

Cellule livrée brut de béton, fluides (eau, électricité, chauffage) en attente. Menuiseries double vitrage / anti effraction posées.

Nombreuses places de parking et abri 2 roues dédiés à l'ensemble immobilier.

Loyer : 5600 HT HC/mois.

Réf : 6743APLC2

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer mensuel : 5 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **1 536 €**

Localisation

Localisation : **Bénésse-Maremne (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bénésse-Maremne : **2 308 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.