

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1145408 mise à jour le 05 janvier 2026

Description de l'activité

Côtes-d'Armor (22) : A vendre restaurant disposant de 40 couverts en salle et 40 places en terrasse, situé dans une station balnéaire réputée des Côtes-d'Armor, en Bretagne.

L'établissement bénéficie d'une Licence IV, d'une grande réserve et d'un parking privé.

Possibilité de logement de fonction comprenant une chambre, une cuisine et une salle de bain, ainsi que la possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Fermeture une journée par semaine en saison estivale, et 4 semaines par an.

Chiffre d'affaires HT : 300 000 €, avec une bonne rentabilité.

Aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
EBE	36 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 440 € FAI**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.