

Bar, Restaurant en Aveyron (12)

Annonce **C1145379** mise à jour le **07 septembre 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant bar sur un axe passant de l'Aveyron proche rodez en Occitanie.

Bel établissement disposant d'une belle visibilité.

Au prix du marché.

Gros volume d'activité avec un ca de plus de 350 k€ en 2019.

Les plus indéniables : fermé les samedis et les dimanches plus 4 semaines pour congés par an ; avec un appartement t4 compris dans le bail.

Aucun travaux à prévoir, matériel récent et entretenu.

Personnel autonome en poste.

Clientèle agréable et diversifiée.

Idéal couple de professionnels ou duo d'associés.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 195.000 €.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA	358 000 €
EBE	73 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.