

## Loto, Presse, Tabac, 110 m2 en Saône et Loire sur un axe passant (71)

Annonce **C1145067** postée le **04/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Très bel outil de travail implanté aux abords de nombreux commerces de proximité. Stationnement aisé de part le nombre conséquent de places de stationnement gratuites. Axe passant et stratégique. Logement de fonction conséquent pour accueillir un couple avec enfants.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 694 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
152 000 €	152 000 €	€
€	€	€
60 000 €	66 000 €	65 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**