

## Bar, Restaurant 110 couverts avec terrasse dans une commune touristique, proche de Vannes (56000)

Annonce **C1144970** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans une commune à 10 min de Vannes (56000).

Établissement d'une superficie de 150 m<sup>2</sup>, comprenant 110 places intérieurs et 40 en terrasse.

Cette commune touristique permet de travailler toute l'année pour une rentabilité de 190 000 €.

Un loyer adapté et 2,5 jours de fermeture par semaine lui laisse un potentiel de chiffre d'affaires à exploiter.

Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021 644 000 €

EBE en 2021 190 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **745 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.