

## Bar, Tabac dans les Côtes d'Armor dans une zone dynamique (22)

Annonce **C1143880** postée le **30/juin/2022**

### Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé en plein cœur d'un charmant village proche RN12 et des grandes villes.

Le gérant travaille seul.

L'établissement est aux normes, aucun travaux à prévoir.

Commissions de 30.000 € pour un chiffre d'affaires total de 110.000 € et une rentabilité de 40.000 €.

Appartement de fonction entièrement refais.

Faible loyer.

### **Éléments chiffrés :**

EBE	59 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.