

## Bar, Tabac, Loto, Nice sur un axe passant (06000)

Annonce **C1143819** postée le **30/juin/2022**

### Description de l'activité

---

06. NOUVEAUTE ! BAR TABAC FDJ à 15 minutes de la mer sur axe passant.  
Bon emplacement avec visibilité. Stationnement devant l'affaire  
Surface de 100m2, état irréprochable. Clientèle locale très agréable plus clientèle de passage.  
Environnement privilégié  
Affaire facile à tenir. Idéale pour un couple avec un salarié ou seul et deux salariés.

COMMISSIONS TABAC 100 000€ NET

A voir rapidement dont 8.57 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Frederic CUVELIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **380 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**