

## Restaurant traditionnel dans le Morbihan (56)

Annonce **C1143215** mise à jour le **28 juin 2022**

### Description de l'activité

---

Morbihan 56 OPPORTUNITÉ !!! Nous vous proposons ce charmant restaurant traditionnel situé dans une grande ville du Morbihan. Vous serez séduits par le charme bucolique de sa terrasse paysagée pouvant accueillir 25 convives, mais aussi par la qualité de ses agencements aussi bien en salle, qu'en cuisine. L'espace intérieur est d'une capacité de 35 places. Cet établissement réalise un chiffre d'affaires supérieur à 240 000 euros Hors taxe. L'établissement vous fera bénéficier d'une belle qualité de vie avec une fermeture hebdomadaire le dimanche et lundi et cinq semaines de fermeture annuelle. Il s'agit d'une très belle opportunité pour un couple d'exploitants professionnels de la restauration, idéale en première installation. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux au prix de 164 400 euros TTC frais d'agence inclus. Nous sommes à votre disposition pour plus d'informations. N'hésitez plus, une visite s'impose !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Loyer mensuel : 1 250 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
EBE	66 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**