

Boulangerie, Pâtisserie, 20 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1142789** postée le **23/juin/2022**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie artisanale reconnue du pays roannais.

Belle zone de chalandise avec de nombreux commerces alimentaires à proximité. Important flux de clients.

Mobilier et agencement en très bon état.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 8 376 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
290 000 €	270 000 €	
€	€	
91 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **183 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.