

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paimpol dans une zone commerciale (22500)

Annonce **C1142730** postée le **23/juin/2022**

Description de l'activité

Paimpol (22500) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant italien / pizzeria située dans une zone commerciale très active (10 000 voitures/jour) des Côtes d'Armor (22), à proximité de la mer et dans un secteur très touristique.

La salle entièrement rénovée avec goût a une capacité d'environ 50 couverts avec en plus une terrasse d'une vingtaine de couverts. La cuisine semi-ouverte est fonctionnelle et parfaitement équipée avec un four récent.

L'effectif est de 1 personne en salle et le gérant en cuisine.

Cette affaire est ouverte à l'année du mercredi au dimanche (midi et soir).

Chiffres sur demandes.

Les atouts : Beaucoup de potentiel de développement, l'emplacement et stationnement aisé.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **138 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Paimpol : **8 241 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.