# Hôtel bureau d'environ 80 chambres près de Paris (75000)

Annonce **C1142631** mise à jour le **09 mai 2024**

## Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bénéficiant d'un bon emplacement.

Établissement de plus de 80 chambres.

- CA 2019 de 2 640 000 €.
- CA 2022 de 2 532 000 €.
- EBE 2022 de 537 000 €.

- Prix de vente : 8 900 000 € pour les murs et le fonds de commerce net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 5% HT + TVA.

Nombre de chambres : **80**

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2022 | 2 532 000 € |
| EBE en 2022 | 519 000 € |
| Res. net en 2022 | 537 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **8 900 000 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **à proximité de Paris (75000), Val d'Oise, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**