

## Local commercial pour plusieurs activités, Bénouville (14970)

Annonce **C1142556** postée le **23/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Bénouville (14970) : En cours de construction VEFA, le dernier lot disponible :

Local commercial d'une surface de 160.10 m2 et terrasse de 36 m2

État de livraison : Brut de béton avec fluides. Parkings extérieurs créés par l'aménageur d'environ 17 places.

Destinations : Commerces, artisanats et bureaux.

Livraison prévisionnelle : Décembre 2022.

Prix de vente : 265 155 € HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 17 235 € HT.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 196 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **282 390 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **266 406 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bénouville (14970), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bénouville : **2 008 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**