

## Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans le Finistère dans un quartier commerçant (29)

Annonce **C1142490** postée le **22/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Venez découvrir cette affaire de bar restaurant dans l'hyper centre d'une grande ville finistérienne!! Ce commerce, sans contrat, et fermé le week-end a de nombreux points forts qui vous assureront une belle réussite en affaires. le premier est son emplacement no1 dans un quartier hyper commerçant avec de nombreuses places de parking, le second est sa licence 4 qui vous permettra d'attirer une clientèle urbaine en after work et autres moments festifs. Le dernier point est la création par le propriétaire actuel d'une extraction qui vous permettra d'exercer la cuisine de votre choix!! Cet établissement en très bon état et à taille humaine, environ 30 couverts intérieurs et 20 en terrasse, est idéale pour une première installation ou pour une acquisition dans un objectif de développement externe! Pour plus d'informations contactez votre agence Blot!

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 9 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**