

## Restaurant licence IV dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1142451** postée le **22/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Restaurant avec Licence IV exploitée actuellement uniquement en restaurant.

Très belle rentabilité.

Matériel récent, bien entretenu et complet.

Logement de fonction confortable.

Libre brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel** : 11 136 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
381 000 €	403 000 €	433 000 €
€	€	€
155 000 €	178 000 €	186 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	€	3 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **346 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **86 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.