

Restaurant du midi près de Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1142219** postée le **21/juin/2022**

Description de l'activité

Restaurant ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi.

Situé dans une zone dynamique.

Belles prestations tant au niveau des aménagements intérieurs et extérieurs que du matériel.

Cuisine traditionnelle de qualité.

2 salles et une belle terrasse extérieure. 1 cuisine d'été. 1 terrain de pétanque. Parking privatif.

Activité impactée par la crise sanitaire.

Subventions Covid prises en compte.

Affaire du midi uniquement

Loyer annuel : 21 744 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
433 000 €	536 000 €	545 000 €
€	€	€
143 000 €	88 000 €	73 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.