

Bar - snack - brasserie, Saint-Hilaire-du-Harcouët dans une ville commerçante (50600)

Annonce **C1142042** mise à jour le **21 juin 2022**

Description de l'activité

Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A vendre un fonds de commerce de bar, snack, brasserie situé dans le centre d'une ville commerçante du sud Manche (50) ; bel emplacement en angle de rue.

Locaux agréables et lumineux grâce à une véranda. Terrasse sur rue.

Faible loyer.

Prix net vendeur : 40 000 € + 7% TTC (5,83 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Points fort :

- Bel emplacement.
- Angle de rue.
- Terrasse.
- Faible loyer.

Loyer mensuel : 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos

