

Bar, Loto, PMU, Tabac, Rapido 25 places avec terrasse dans la Loire (42)

Annonce **C1141972** postée le **20/juin/2022**

Description de l'activité

BAR TABAC PRESSE LOTO PMU RELAIS COLIS

Très bel établissement d'une surface de 146m2 , pas d'investissements à prévoir.

Entre St Etienne et Firminy dans un quartier entièrement rénové.

Emplacement sur axe principal en centre ville.

Local neuf et bien agencé.

Matériel récent.

Commerce sécurisé et informatisé.

Capacité de 25 places assises.

Grande terrasse privative.

Parking devant commerce.

Possibilité dévolution du CA avec une nouvelle clientèle.

CA 130K / EBE 66K / Commission 55K

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 146 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
138 000 €	129 000 €	
€	€	
67 000 €	65 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.