

## Local d'activité / Entrepôt, 1026 m2, Castelculier (47240)

Annonce **C1141899** mise à jour le **09 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne - Castelculier (47240) : A vendre des boxs dans un bâtiment d'activité en VEFA.

- Emprise au sol de 1 232,00 m2 environ + annexe abri poubelles 15,70 m2.
- Surface de plancher de 1 026,00 m2 environ.
- 1 198,20 m2 d'espaces verts.
- 17 places de stationnement.
- 8 boxs de 110 m2 à 138 m2 environ.
- Foncier : 4 075,00 m2.
- Hauteur max.

Du bâti : 6,00m.

- Bâti classé code du travail uniquement.

Disponibilité : 2ème trimestre 2023.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 1 026 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 026 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **2 049 948 €**

### Localisation

---

Localisation : **Castelculier (47240), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Castelculier : **2 338 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**