

## Boulangerie, pâtisserie, snacking en Dordogne (24), dans une zone dynamique

Annonce **C1141890** mise à jour le **02 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé sur un axe entrant et sortant et bénéficiant d'une importante zone commerciale. Grand parking privé.

Agencement complet.

Personnel en place.

Belle rentabilité.

Les atouts : La qualité de l'affaire et la situation géographique.

Produit idéal pour une 2ème installation.

Nombre de quintaux de farine /an : **480**

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	684 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **477 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**