Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant 3* de 15 chambres avec parking en Savoie (73)

Annonce **C1141796** postée le **17/juin/2022**

Description de l'activité

Hôtel - bar - restaurant de caractère de 15 chambres en 3 étoiles situé dans un village de Savoie.

Établissement entièrement rénové dans les règles de l'art, prestations de grande qualité, confort de haut niveau. Licence IV.

Restaurant de 60 places environ, très belle décoration.

Logement pour les exploitants possible. Parking.

Unique dans la région.

Chiffre d'affaires en très nette augmentation sur 2022.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 99 455 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
978 000 €	1 008 000 €	903 000 €
€	€	€
127 000 €	164 000 €	194 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**604 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**181 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.