

## Brasserie, Restaurant 60 couverts dans la Vienne (86)

Annonce C1141431 postée le 15/juin/2022

### Description de l'activité

---

RESTAURANT - Centre ville Poitiers  
Axe No1 - Parking à proximité  
Ambiance CUISINE de BISTRO . Endroit chaleureux .  
60 places assises .  
Loyer intéressant au regard de l'emplacement 1 170 / mois

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 15 013 €

### Éléments chiffrés :

|           | 2023      | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 390 000 € | 446 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 85 000 €  | 108 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.