

## Presse, librairie multiservices en Haute Garonne (31)

Annonce **C1141133** mise à jour le **15 juin 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, presse librairie multiservices au cœur de la Haute Garonne Occitanie aire d'attraction de Toulouse.

Sans concurrence.

Emplacement de choix.

Stationnement devant le commerce.

Belle surface de vente 90 m2, rénovée en totalité, agencée avec du mobilier de qualité.

Activités de librairie, carterie, cadeaux.

Bonne rentabilité, potentiel de développement.

Affaire idéal pour une reconversion.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

prix du fonds de commerce : 56.000 €.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 616 €

#### Éléments chiffrés :

CA	143 000 €
EBE	33 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.