Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 26 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1141105** postée le **14/juin/2022**

Description de l'activité

Ce restaurant se trouve sur le port d'une magnifique station balnéaire du Pays basque.

Terrasse de 30 couverts plein sud. Licence 4.

Idéal pour un couple avec deux salariés.

26 couverts en salle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
244 000 €	229 000 €	
€	€	
72 000 €	5 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**290 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**116 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.