

## Pizzeria, Lille (59000)

Annonce **C1140698** postée le **10/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Très belle affaire de pizzeria située dans la belle métropole lilloise et sur un axe très fréquentée.

Agencement et équipement en parfait état. Décoration tendance.

L'affaire est exploitée par le couple de cédants accompagnés par une salariée polyvalente.

Très belle rentabilité.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 685 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	280 000 €
EBE en 2021	127 000 €
Nb pers. en 2021	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **198 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**