

## Pizzeria, Restaurant 170 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1140602** postée le **09/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant avec emplacement N°1, au cœur d'une station touristique du pays royannais, à deux pas des plages.

L'affaire offre près de 170 couverts avec terrasse couverte. Les aménagements sont aux normes et ne nécessitent pas d'investissements supplémentaires.

Restaurant saisonnier ouvert d'avril à septembre.

Possibilité de logement avec vue sur mer ou d'acquisition de l'ensemble des murs.

Affaire très recherchée avec fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **170**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel : 2 900 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	481 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**