

## Bar, Brasserie, Loto, PMU licence IV 52 couverts avec terrasse près de Nantes dans une zone fréquentée (44000)

Annonce **C1140548** postée le **09/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ, brasserie (Licence IV) situé dans un village dynamique de 4 000 habitants, à 35 min de Nantes ; emplacement idéal sans concurrence.

Capacité de 52 places à l'intérieur et de 30 places en extérieur, avec une terrasse coté brasserie et une coté bar. Grand parking, collège et lycée à proximité.

Fermeture 1 jour par semaine et 3 semaines par an.

Affaire idéale pour un couple d'exploitant.

Les axes d'amélioration et le potentiel sont énormes.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **52**

Nombre de places en terrasse : **30**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.