Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie en emplacement N°1,, Cognac (16100)

Annonce **C1140437** mise à jour le **08 décembre 2025**

Description de l'activité

Charente - Cognac (16100) : A vendre u fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située en plein cœur de la ville, bénéficiant d'un emplacement de premier choix avec une belle visibilité.

Points forts :
- Emplacement : En centre-ville de Cognac, proche de tous commerces, avec parking et facilité de stationnement.
- Établissement bénéficiant d'un agencement complet et de qualité.
- Idéal pour un couple ou un artisan souhaitant développer l'activité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	208 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 360 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Cognac (16100), Charente, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos