Bar, Tabac, Pizzeria, Restaurant, PMU, Loto avec terrasse, Saint-Jean-la-Bussière sur un axe passant (69550)

Annonce **C1140346** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

A vendre, dans le Rhône, au nord de Lyon, un bar-tabac-FDJ-PMU-restaurant-pizza à emporter, situé dans une commune à 30 minutes entre Villefranche-sur-Saône et Roanne.

Idéalement implanté en centre de village, sur un axe passant avec facilités de stationnement, l'établissement dispose d'un bar-tabac avec terrasse ouverte à l'année, d'une grande salle de restaurant indépendante servant des plats du jour uniquement le midi et des pizzas à emporter en fin de semaine.

Possibilité d'appartement au-dessus du commerce.

Beau potentiel de développement sur les activités proposées.

Ouverture du mardi au dimanche, fermé 1,5 jour par semaine et 5 à 6 semaines par an.

Chiffre d'affaires total : 62 k€, dont restaurant : 44 k€ et commissions nettes : 12 k€.

Honoraires d'agence HT inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 849 €

Éléments chiffrés :

CA	62 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-la-Bussière (69550), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-la-Bussière : **1 099 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.