

## Boulangerie, Pâtisserie en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1139972** postée le **06/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Boulangerie à relancer dans un quartier en développement.

Atouts de l'affaire :

- Grand atelier.
- Appartement au-dessus et murs possiblement à vendre.
- Potentiel d'amélioration important.
- Bon rapport prix / EBE.

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
271 000 €	268 000 €	
€	€	
61 000 €	41 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.