

Alimentation, Epicerie, Supérette, Loto, Presse en Savoie (73)

Annonce **C1139970** postée le **06/juin/2022**

Description de l'activité

Supérette, épicerie, petite presse et française des jeux.

Située au centre d'un village station de ski de la vallée de la Maurienne.

Local commercial d'environ 160 m2 comprenant un magasin de 100 m2 très bien agencé plus une réserve à l'arrière d'environ 60 m2 avec une partie aménagée pour la cuisson du pain et viennoiserie, un quai de livraison pour les marchandises.

Affaire exploitée par une personne aidée de deux CDD sur la saison hiver et deux CDD sur la saison été.

Affaire présentée pour un couple plus un saisonnier sur 6 mois, ouverte l'année avec 6 semaines de fermeture.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
382 000 €	398 000 €	
€	€	
86 000 €	81 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **88 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.