

Crêperie 26 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1139729** postée le **02/juin/2022**

Description de l'activité

Crêperie pure située au centre d'une grande ville à 10 minutes de la mer.

Totalement rénovée avec goût, cette affaire d'angle a une capacité d'accueil de 26 places en salle et 12 places en terrasse. Les agencements et le matériel sont neufs. La cuisine, semi-ouverte sur la salle, est parfaitement équipée.

Les crêpes et galettes "faites maison" sont garnies à base de produits frais locaux.

L'établissement est fermé les DIMANCHE, Lundi et jours fériés.

LES PLUS :

- Agencements neufs.
- Fermeture les DIMANCHE et lundi.
- Axes de progression.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 12 973 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
108 000 €	€	
€	€	
38 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.