Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 26 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1139729** postée le **02/juin/2022**

Description de l'activité

Crêperie pure située au centre d'une grande ville à 10 minutes de la mer.
Totalement rénovée avec goût, cette affaire d'angle a une capacité d'accueil de 26 places en salle et 12 places en terrasse. Les agencements et le matériel sont neufs. La cuisine, semi-ouverte sur la salle, est parfaitement équipée.
Les crêpes et galettes "faites maison" sont garnies à base de produits frais locaux.
L'établissement est fermé les DIMANCHE, Lundi et jours fériés.
LES PLUS :
-- Agencements neufs.
-- Fermeture les DIMANCHE et lundi.
-- Axes de progression.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 12 973 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
108 000 €	€	
€	€	
38 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**79 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**31 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.