

## Pizzeria, Restaurant dans le Finistère (29)

Annonce **C1138622** mise à jour le **02 juin 2022**

### Description de l'activité

---

Finistère Sud -29 OPPORTUNITÉ !!! Venez découvrir ce superbe établissement de Restaurant Pizzeria idéalement situé sur un axe à fort passage à cinq minutes des plages. Cette affaire, qui génère un chiffre d'affaires supérieur à 650.000 euros HT en progression constante, saura vous séduire par sa capacité d'accueil d'une centaine de places, ses agencements récents, ses beaux volumes, ainsi que par sa cuisine spacieuse et très fonctionnelle parfaitement équipée. Un grand parking privatif est à la disposition des clients. C'est un outil parfait et une réelle opportunité pour un couple de professionnels. Vous pourrez bénéficier d'une belle qualité de vie avec six semaines de fermeture annuelle ainsi que deux jours et demi de fermeture hebdomadaire. Possibilité d'achat des murs commerciaux au Frais d'agence inclus pour une capitalisation optimale. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations... À bientôt pour une visite !

**Loyer mensuel : 1 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
EBE	124 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **361 680 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**