

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 130 m2, Louhans dans une commune dynamique (71500)

Annonce **C1138272** mise à jour le **30 mai 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre: BOULANGERIE PATISSERIE CHOCOLATERIE

Ce fonds de commerce est situé en EMPLACEMENT No1 dans une commune dynamique de la Bresse Louhannaise.

Le magasin profite de sa situation à proximité d'un port de plaisance, de tous commerces et de services publics tels que écoles maternelle, primaire et garderie dans la commune et collèges et lycée à 10min.

Le fournil et le laboratoire sont équipés de matériels récents et en bon état de fonctionnement. On souligne notamment le four à pain électrique de marque FRINGAND à 5 niveaux. La boutique, très lumineuse, est équipée de plusieurs vitrines (positive, négative et sèche), de frigos boissons et un grand mange debout pour les clients qui souhaitent se restaurer.

Affaire très saine dans une commune en pleine croissance démographique et commerciale.

A VISITER RAPIDEMENT. Thierry ROUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 344939533 - CHALON-SUR-SAÔNE.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Louhans : **6 847 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**