

## Salon de coiffure, 35 m2 près de Vannes (56000)

Annonce **C1138224** postée le **27/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure mixte.

L'emplacement : En angle de rue, ville active de 5.000 habitants, à 20 min de Vannes, bonne visibilité.

L'activité : Salon de coiffure homme - femme - enfant.

L'espace commercial : 35 m2 environ, salon bien équipé et agencements récents et fonctionnels (2015).

Les plus :

- Parking à proximité.
- Petite ville en développement.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 724 €

#### Éléments chiffrés :

CA	81 000 €
EBE	39 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **71 500 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**