

## Décoration - fabrication et négoce près de Vannes (56000)

Annonce **C1138012** postée le **26/mai/2022**

### Description de l'activité

---

ATELIER DE FABRICATION ET NEGOCE dans le domaine de l'encadrement.

L'ESPACE DE PRODUCTION: 700m2 environ d'atelier équipé de machines professionnelles et 3 bureaux.

CLIENTELE : professionnelle en majorité à 80/90% (magasins de décoration, photographes, restaurants, hôtels, agences de communication ...), site de vente en ligne pour l'activité.

EMPLACEMENT : à proximité de la ville de Vannes

LES PLUS:

- Bonne notoriété (création de l'entreprise en 1992)
- Peu concurrence sur son marché
- Activité sans compétence particulière
- Beau volume de stockage atelier

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2023
171 000 €	242 000 €	
€	€	
49 000 €	85 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **147 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **73 500 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.