

Tabac, presse, loto dans le Gers sur un emplacement N°1 (32)

Annonce **C1137064** postée le **20/mai/2022**

Description de l'activité

Gers (32) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans une commune agréable d'Occitanie, dans un secteur très apprécié par le tourisme.

Belle affaire disposant d'un magasin de 80 m2, de deux pièces à usage de bureau et réserve de 20 m2 chacune et d'une cave à office de réserve.

L'ensemble est entièrement sécurisé (rideaux plein , alarme et vidéo).

Idéal pour un couple.

Les atouts : - Affaire offrant une belle qualité de vie.

- La beauté des paysages.

- Clientèle agréable.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 720 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.