

Hôtel restaurant 3* d'environ 40 chambres dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1136738** postée le **18/mai/2022**

Description de l'activité

Hôtel restaurant - Nord Bouches-du-Rhône, situé au cœur de ville.

Hôtel-restaurant 3* dispose d'une superficie totale de 2.800 m2 en r+4 et totalise une 40aine de chambres climatisées ainsi que 2 appartements t1 et t3.

La bâtisse a été édifiée au XVIe siècle. Très beaux volumes pour cet établissement de caractère. Licence IV.

Les cédants ont cessé l'activité pour départ à la retraite.

Possibilité de redémarrer et redynamiser l'activité hôtelière ou possibilité de transformer les lieux en résidence sénior ou immeuble d'habitation.

Prix de vente murs + fonds : 2 990 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 2 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 990 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **2 900 000 €**FAI

Localisation

Localisation : **Nord dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.